

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саранул, ул. Молодежная, дом № 1
проведенного в форме ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Саранул

Дата составления и подписания протокола: «12» июля 2015 г. 19-00 ч.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений Данилова Регина Рафаэлевна, собственник квартиры № 54

Форма проведения общего собрания: очное голосование

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1521,5 кв.м.

Всего приняли участие в голосовании собственники помещений (представители собственников) обладающие 1227,8 кв. метров голосов (из них площадь жилых помещений: находящихся в собственности граждан – 1071 кв.м, кв.м. голосов), что составляет 70,39 % от общего числа голосов всех собственников помещений, в том числе жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, обладающие 156,8 кв.м. голосов, что составляет 10,31 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений **ПРАВОМОЧНО**.

Председателем и секретарем собрания единогласно выбраны Данилова Регина Рафаэлевна к.54

и Дьячкова Анна Михайловна к.45 соответственно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Повестка дня:

1. Утверждение сметы расходов ТСЖ на 2015-2016г.
2. План перспективного развития.(Утверждение плана работ по техническому обслуживанию, содержанию, текущему и капитальному ремонту дома на 2015-2016г.)
3. Утверждение тарифов на 2015-16г. содерж. и ремонт ОИ МД 45,29 руб. с кв.м.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о предстоящем собрании и о результатах голосования (Вывешивать в МОП).
5. Использование правлением ТСЖ "Молодежная,1" мест общего пользования для деятельности ТСЖ «Современник», в том числе для сдачи в аренду , а также возможностью распоряжения местами общего пользования в порядке п.2, п.3 ст. 36 ЖК РФ.
6. Утверждение правил проживания в МКД

По вопросу №1 Утверждение сметы расходов ТСЖ на 2015-2016г.

Результат голосования:

За 1136,5 кв. м. голосов, что составляет 92,57 % от принявших участие в голосовании

Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании

Воздержался 67,8 кв. м. голосов, что составляет 5,52 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Утвердить смету расходов ТСЖ на 2015-2016г.

По вопросу № 2 План перспективного развития.(Утверждение плана работ по техническому обслуживанию, содержанию, текущему и капитальному ремонту дома на 2015-2016г.)

Результат голосования:

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании

Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании

Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: утвердить план перспективного развития.(Утверждение плана работ по техническому обслуживанию, содержанию, текущему и капитальному ремонту дома на 2015-2016г.)

По вопросу № 3 Утверждение тарифов на 2015-16г. содерж. и ремонт ОИ МД 45,29 руб. с кв.м.

Результат голосования:

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании

Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании
Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании
Принято решение: Утвердить тарифы на 2015-16г. содерж. и ремонт ОИ МД 45,29 руб. с кв.м.

По вопросу № 4 Утверждение порядка уведомления собственников помещений о предстоящем собрании и о результатах голосования (Вывешивать в МОП).

Результат голосования:

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании

Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании

Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о предстоящем собрании и о результатах голосования (Вывешивать в МОП).

По вопросу № 5 Использование правлением ТСЖ "Молодежная,1" мест общего пользования для деятельности ТСЖ «Молодежная,1», в том числе для сдачи в аренду , а также возможностью распоряжения местами общего пользования в порядке п.2, п.3 ст. 36 ЖК РФ.

Результат голосования:

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании

Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании

Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Разрешить правлению ТСЖ "Молодежная,1" использовать места общего пользования для деятельности ТСЖ «Молодежная,1», в том числе для сдачи в аренду , а также возможностью распоряжения местами общего пользования в порядке п.2, п.3 ст. 36 ЖК РФ.

По вопросу № 6 Утверждение правил проживания в МКД

Результат голосования:

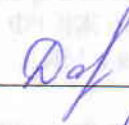
За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании

Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании

Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Утвердить правила проживания в МКД

Председатель собрания:

1 

Секретарь собрания:

1 